

Bescheinigung des Vermieters

(Zur Vorlage bei der Behörde)

Vermieter

Name	Vorname
Straße	PLZ

Mieter

Name	Vorname
Straße	PLZ

Sind im Mietvertrag noch weitere Personen aufgeführt?

Wenn ja, welche Personen: _____

1.	Angaben zur Art des Nutzungsverhältnisses				
	Hiermit wird bestätigt, dass oben genannte Person die bezeichnete Wohnung als ☐ Hauptmieter ☐ Untermieter ☐ bewohnt. → <table><tr><td>Datum des Mietvertrages</td><td>Tag des Einzuges</td></tr></table> ☐ anmieten kann. → Ein Teil der Wohnung wird: - untervermietet o. a. andere Weise jemandem z. Gebrauch überlassen ☐ Ja ☐ Nein - gewerblich genutzt? ☐ Ja ☐ Nein Größe des untervermieteten o. gewerblich genutzten Wohnungsanteils _____ Bei Untervermietung mtl. Höhe _____	Datum des Mietvertrages	Tag des Einzuges		
Datum des Mietvertrages	Tag des Einzuges				
2.	Angaben und Eigenschaften über das Wohnungsgebäude				
	Baujahr: _____ Energieverbrauchskennwert lt. Energieausweis (kWh/(m²a) _____ Gesamtwohnfläche des Hauses _____ qm Gesamtheizkosten _____ Zahl der Wohneinheiten _____ ☐ Die Wohnung wurde mit öffentlichen Mitteln gefördert für den Personenkreis der <table><tr><td>☐ Senioren</td><td>☐ behinderte Menschen</td></tr><tr><td>☐ kinderreichen Familien</td><td>☐ Vertriebenen</td></tr></table>	☐ Senioren	☐ behinderte Menschen	☐ kinderreichen Familien	☐ Vertriebenen
☐ Senioren	☐ behinderte Menschen				
☐ kinderreichen Familien	☐ Vertriebenen				

3.	Angaben über die Wohnung	
	Lage der Wohnung ☐ Erdgeschoss ☐ Dachgeschoss ☐ andere Lage Die Gesamtwohnfläche der Wohnung beträgt _____ qm Anzahl der Zimmer _____ Anzahl der Personen im Haushalt _____ Die Wohnung wird vermietet ☐ leer ☐ mit Bodenbelag (z.B. PVC) ☐ teilmöbliert ☐ vollmöbliert ☐ mit kompletter Küche	
4.	Angaben zur Versorgung mit Warmwasser	
	☐ ohne Warmwasserversorgung ☐ mit Warmwasserversorgung über ☐ Heizung ☐ Gas-Durchlauferhitzer ☐ Strom-Durchlauferhitzer	
5.	Angaben über die monatlichen Kosten:	
	Grundmiete (ohne Betriebs-/Nebenkosten) _____ € Betriebs-/Nebenkosten (ohne Heizkosten) _____ € Heizkosten _____ € Zuschlag für die Teil-/Vollmöblierung _____ € Garagenmiete (nur, wenn es im Mietvertrag steht) _____ € Gesamtkosten _____ €	
6.	Sonstige Angaben	
	Bestehen Mietrückstände ☐ Ja ☐ Nein Wenn ja, in welcher Höhe _____ € Wurde das Mietverhältnis bereits gekündigt ☐ Ja ☐ Nein Die Betriebs- und Nebenkosten werden voraussichtlich im Monat _____ des Jahres abgerechnet.	
7.	Angaben bei beabsichtigtem Abschluss eines Mietvertrages	
	Bei Abschluss eines Mietvertrages wird ☐ eine Kautions fällig im Umfang von ☐ zwei ☐ drei Monatsmieten ☐ _____ €	

Vorstehende Angaben entsprechen den Tatsachen. Mir ist bekannt, dass wissentlich falsche Angaben eine Strafverfolgung gemäß § 263 StGB nach sich ziehen.

Ort, Datum

Unterschrift, ggf. Stempel